

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)



1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: [Ville de Charleroi](#)

Forme juridique de l'acheteur: [Autorité locale](#)

Activité du pouvoir adjudicateur: [Services d'administration générale](#)

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: [Couillet - Eglise Basile Parent](#)

Description: [Couillet - Eglise Basile Parent](#)

Identifiant de la procédure: [f0d21f8e-e279-4fe1-b59b-e31241093ddf](#)

Identifiant interne: [PPP0VG-1241/5278/02.2025.06](#)

Type de procédure: [Ouvverte](#)

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: [Marché de travaux](#)

Nomenclature principale(cpv): [45000000Travaux de construction](#)

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi\(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: * [Le soumissionnaire visite les lieux concernés afin d'appréhender toutes les conditions particulières d'exécution du présent marché. Une visite des lieux est organisée préalablement à la remise des offres uniquement sur rendez-vous avec - Mme Charlotte Willame - tél : 071/86.05.33 E-mail : \[charlotte.willame@charleroi.be\]\(mailto:charlotte.willame@charleroi.be\) La visite des lieux est par défaut. Le soumissionnaire reconnaît à la suite de cette visite :](#)

- [• Avoir reçu toutes les informations utiles lui permettant de comprendre l'étendue et les particularités du marché ;](#)
- [• Avoir calculé le montant de son offre en tenant compte de cette connaissance et des moyens à mettre en œuvre pour assurer sa parfaite exécution. Suite à la visite des lieux, le soumissionnaire ne peut arguer de problèmes dus aux accès et à l'implantation des lieux pour demander modification des prix remis, ni pour justifier des retards éventuels. Toute remarque éventuelle doit être faite sur le forum/communiquée à la personne de contact. Une attestation est remise après la visite et est jointe à l'offre déposée. Elle est signée par le délégué de l'adjudicateur et elle mentionne l'identité du soumissionnaire et celle du délégué de l'adjudicateur.](#)

* [Veuillez noter que la date de commencement des travaux est donné à titre purement indicatif.](#)

Base juridique:

[Directive 2014/24/UE](#)

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: **3**

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: **3**

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: [Document de marché](#)

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: [LOT-0001](#)

Titre: [Démolition Eglise Basile Parent - lot 1](#)

Description: [Enlèvement des plantations - haies et arbustes:](#)
[Déplacement d'équipements de voiries](#) [Démolitions de bâtiments isolés - église](#) [Évacuation des déchets](#)

Identifiant interne: [02.2025.06_1](#)

5.1.1 Objet

Nature du marché: [Marché de travaux](#)

Nomenclature principale(cpv): [45111100Travaux de démolition](#)

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: [Place Basile Parent](#)

Ville: [Couillet](#)

Code postal: [6010](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi\(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Informations complémentaires: [Eglise Basile Parent](#)

5.1.3 Durée estimée

Durée: [90](#)Jour

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: [La participation n'est pas réservée.](#)

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: [Non requises](#)

[Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE](#)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: [Document de marché](#)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: [Coût](#)

Description: [Prix](#)

Catégorie du critère d'attribution seuil: [Pondération \(points, valeur exacte\)](#)

Nombre critère d'attribution: [100](#)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1241/VG/2025>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: **Requise**

Adresse de présentation: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: **français**

Catalogue électronique: **Non autorisée**

Variantes: **Non autorisée**

Description de la garantie financière: **Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)**

Date limite de réception des offres: **01/09/2025 14:00 +02:00**

Délai minimal de validité des offres (à compter de la date limite de soumission): **180 Jour**

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/09/2025 14:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: **Non**

Facturation en ligne: **Requise**

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: **Conseil d'Etat**

Informations relatives aux délais de recours: [Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat](#)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: [Ville de Charleroi](#)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: [Conseil d'Etat](#)

Organisation qui reçoit les demandes de participation: [Ville de Charleroi](#)

5.1 Identifiant technique du lot: [LOT-0002](#)

Titre: [Toiture de la sacristie - lot 2](#)

Description: [Démolition et rénovation de la toiture](#)

Identifiant interne: [02.2025.06_2](#)

5.1.1 Objet

Nature du marché: [Marché de travaux](#)

Nomenclature principale(cpv): [45000000Travaux de construction](#)

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: [Place Basile Parent](#)

Ville: [Couillet](#)

Code postal: [6010](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi\(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Informations complémentaires: [Eglise Basile Parent](#)

5.1.3 Durée estimée

Durée: [25](#)Jour

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: [La participation n'est pas réservée.](#)

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: [Non requises](#)

[Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE](#)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: [Document de marché](#)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: [Coût](#)

Description: [Prix](#)

Catégorie du critère d'attribution seuil: [Pondération \(points, valeur exacte\)](#)

Nombre critère d'attribution: [100](#)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1241/VG/2025>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: [Requise](#)

Adresse de présentation: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/09/2025 14:00 +02:00

Délai minimal de validité des offres (à compter de la date limite de soumission): 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/09/2025 14:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

[Pas d'accord-cadre](#)

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

[Pas de système d'acquisition dynamique](#)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: [Conseil d'Etat](#)

Informations relatives aux délais de recours: [Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat](#)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: [Ville de Charleroi](#)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: [Conseil d'Etat](#)

Organisation qui reçoit les demandes de participation: [Ville de Charleroi](#)

5.1 Identifiant technique du lot: [LOT-0003](#)

Titre: [Rénovation de la sacristie - lot 3](#)

Description: [Rénovation de la sacristie](#)

Identifiant interne: [02.2025.06_3](#)

5.1.1 Objet

Nature du marché: [Marché de travaux](#)

Nomenclature principale(cpv): [45000000Travaux de construction](#)

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: [Place Basile Parent](#)

Ville: [Couillet](#)

Code postal: [6010](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi\(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Informations complémentaires: [Eglise Basile Parent](#)

5.1.3 Durée estimée

Durée: [25](#)Jour

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: [La participation n'est pas réservée.](#)

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: [Non requises](#)

[Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE](#)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: [Document de marché](#)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: [Coût](#)

Description: [Prix](#)

Catégorie du critère d'attribution seuil: [Pondération \(points, valeur exacte\)](#)

Nombre critère d'attribution: [100](#)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1241/VG/2025>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: **Requise**

Adresse de présentation: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: **français**

Catalogue électronique: **Non autorisée**

Variantes: **Non autorisée**

Date limite de réception des offres: **01/09/2025 14:00 +02:00**

Délai minimal de validité des offres (à compter de la date limite de soumission): **180 Jour**

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: **01/09/2025 14:00 +02:00**

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: [Non](#)

Facturation en ligne: [Requise](#)

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

[Pas d'accord-cadre](#)

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

[Pas de système d'acquisition dynamique](#)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: [Conseil d'Etat](#)

Informations relatives aux délais de recours: [Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat](#)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: [Ville de Charleroi](#)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: [Conseil d'Etat](#)

Organisation qui reçoit les demandes de participation: [Ville de Charleroi](#)

8 Organisations

8.1 [ORG-0001](#)

Nom officiel: [Ville de Charleroi](#)

Numéro d'enregistrement: [Bureau d'Etudes](#)

Adresse postale: [Hôtel de Ville, Place Vauban, 14-15](#)

Ville: [Charleroi](#)

Code postal: [6000](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi\(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Point de contact: [Valérie DEJAIFFE](#)

Adresse électronique: valerie.dejaiffe@charleroi.be

Téléphone: [+32 71860504](tel:+3271860504)

Adresse internet: <http://www.charleroi.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la
procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 [ORG-0002](#)

Nom officiel: [Conseil d'Etat](#)

Numéro d'enregistrement: [0931814266](#)

Adresse postale: [Rue de la Science 33](#)

Ville: [Bruxelles \(Etterbeek\)](#)

Code postal: [1040](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad\(BE100\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: info@conseildetat.be

Téléphone: [+32 22349611](tel:+3222349611)

Adresse internet: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 [ORG-0003](#)

Nom officiel: [3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services](#)

Numéro d'enregistrement: [BE 0475.480.736](#)

Ville: [Antwerpen / Anvers](#)

Code postal: [2000](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Antwerpen\(BE211\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: [+32 3 294 30 51](tel:+3232943051)

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: [9230f946-6ec4-4199-b8bb-bb22af741459- 01](#)

Type de formulaire: [Mise en concurrence](#)

Type d'avis: [Avis de marché ou de concession – régime ordinaire](#)

Date d'envoi de l'avis: [28/07/202500:00 +02:00](#)

Date d'envoi de l'avis (eSender): [28/07/202500:00 +02:00](#)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: [français](#)