

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: [Ville de Charleroi](#)

Forme juridique de l'acheteur: [Autorité publique centrale](#)

Activité du pouvoir adjudicateur: [Services d'administration générale](#)

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: [Désignation d'un prestataire chargé de missions d'Ingénieur-Stabilité au sein de la Ville de Charleroi](#)

Description: [Marché de services ayant pour objet la désignation d'un prestataire chargé de missions d'Ingénieur-Stabilité au sein de la Ville de Charleroi. L'ingénieur peut effectuer deux types de missions : 1. Missions complètes \(Dossiers techniques dans le cadre de la réalisation de travaux et de contrôle de la conformité des travaux\) 2. Missions ponctuelles \(Expertise/Consultance dans le cas de sinistre et/ou la découverte d'une situation dangereuse\)](#)

Identifiant de la procédure: [102591cc-8288-4c34-8ae6-54632507347e](#)

Identifiant interne: [2025-18-Ingénieur Stabilité](#)

Type de procédure: [Autre procédure en une seule étape](#)

Principales caractéristiques de la procédure: [Pour ce marché, les réglementations nationales de la procédure suivante seront appliquées : procédure négociée directe avec publication préalable](#)

2.1.1 Objet

Nature du marché: [Services](#)

Nomenclature principale (cpv): [71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction](#)

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi \(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

[Directive 2014/24/UE](#)

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: [Avis](#)

Motifs d'exclusion purement nationaux: Se référer aux articles 67 à 70 de la loi du 17 juin 2016 et aux articles 61 à 63 de l'AR du 18 avril 2017 détaillés dans le CSCH. Il est fait usage de la déclaration sur l'honneur implicite.

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Ingénieur Stabilité

Description: Marché de services en ayant pour objet ayant pour objet la désignation d'un prestataire chargé de missions d'Ingénieur-Stabilité au sein de la Ville de Charleroi. L'ingénieur peut effectuer deux types de missions : 1. Missions complètes (Dossiers techniques dans le cadre de la réalisation de travaux et de contrôle de la conformité des travaux) 2. Missions ponctuelles (Expertise /Consultance dans le cas de sinistre et/ou la découverte d'une situation dangereuse)

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options:

Description des options: Les options sont interdites

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description: Afin d'être sélectionné, le soumissionnaire désignera parmi les membres de son personnel au minimum 2 personnes physiques (employés ou/et indépendants) chargées de l'exécution du

présent marché qui remplissent l'une et/ou l'autre les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 1) Les noms et qualifications des personnes désignées travaillant pour le soumissionnaire et qui seront chargées de l'exécution des prestations du présent marché A. L'indication des titres d'études ou professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise et, en particulier, du ou des responsables qui peuvent être chargés de la prestation de services ; Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Chacune des personnes désignées par le soumissionnaire en vue d'exécuter le présent marché seront détentrices du titre d'ingénieur civil en construction ou industriel en construction et au moins l'une d'entre elles sera ingénieur civil en construction. Une copie du(es) diplôme(s) est exigée. B. Au moins une des personnes désignées par le soumissionnaire en vue d'exécuter le présent marché doit être qualifiée d'ingénieur expert. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : L'ingénieur expert devra disposer d'une expérience d'au moins 8 années dans cette fonction qu'il justifiera par tout élément de preuve probant tels que par exemple une attestation de l'employeur, une attestation d'assurance, une inscription à l'ordre, etc.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description: 2) La présentation d'une liste des principaux services relatifs à des missions d'ingénieur dans le domaine de la stabilité effectuées par le soumissionnaire au cours des trois dernières années à dater de l'ouverture des offres, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans peuvent être pris en compte ; Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire devra justifier en vue d'exécuter le marché : Au minimum 3 missions complètes d'ingénieur dans le domaine de la stabilité et dans le cadre de la réalisation de travaux d'un bâtiment abritant une fonction publique* (réalisation de l'étude et du suivi des travaux) effectuées par le soumissionnaire au cours des 3 dernières années (Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis au cours des 5 dernières années au maximum peuvent être pris en compte). Et Chacune des missions doit être au minimum au stade de la réception provisoire actée officiellement et : • doit au minimum atteindre 15.000 euros TVAC d'honoraires d'ingénieur pour une mission complète ; • ou doit porter sur des travaux de construction réalisés sur un bâtiment abritant une fonction publique* de minimum 500.000 euros TVAC. * N.B. : Bâtiment abritant une fonction publique = bâtiment relatif à la collectivité, à l'intérêt commun et accessible et ouvert à tous. Exemple (liste non-exhaustive : maison communale, crèche, hôpital, maison de repos, musée, théâtre, centre culturel, bibliothèque, médiathèque, centre de détention, école, université, centre sportif, piscine, gare, tribunal, office du tourisme, caserne de pompiers, église, stade, ... Un descriptif succinct du

contenu de ces missions (maximum 1 page A4 verso) est à fournir en vue d'en justifier la pertinence par rapport à l'objet du présent marché. Toute modification en cours d'exécution d'un ou de plusieurs membre(s) du personnel proposé(s) dans l'offre comme pouvant assurer ces services devra fait l'objet d'un accord préalable et écrit du pouvoir adjudicateur. En cas de refus du pouvoir adjudicateur, l'adjudicataire doit proposer un autre remplaçant. Avec sa demande de modification, l'adjudicataire devra fournir la preuve que le(s) nouveau(x) membre(s) rempli(ssen)t les exigences requises en matière de capacité technique en fournissant les documents exigés ci-avant.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description: Pourra être sélectionné le soumissionnaire remplissant les critères de capacité financière et économique fixés ci-dessous qu'il justifiera par le document suivant : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles, par rapport à la date d'ouverture des offres, en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire justifiera un chiffre d'affaires global atteignant au minimum 100.000,00 € HTVA par an.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Le marché est attribué au soumissionnaire qui a remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur la base du prix.

Catégorie du critère d'attribution poids: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/720b3850-aee5-4a36-b9fd-55fc5511e572/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/720b3850-aee5-4a36-b9fd-55fc5511e572/forum>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requête

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Adresse de présentation: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/720b3850-ae5-4a36-b9fd-55fc5511e572/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: [français](#)

Catalogue électronique: [Non autorisée](#)

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) # 910/2014] est requis(e)

Variantes: [Non autorisée](#)

Date limite de réception des offres: [11/05/2026 13:25 +02:00](#)

Délai minimal de validité des offres (à compter de la date limite de soumission): [240](#) Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: [Non](#)

Facturation en ligne: [Requise](#)

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

[Accord-cadre, sans remise en concurrence](#)

Nombre maximal de participants: [1](#)

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

[Pas de système d'acquisition dynamique](#)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: [Conseil d'Etat](#)

Informations relatives aux délais de recours: [15 jours et 60 jours](#)

8 Organisations

8.1 [ORG-0001](#)

Nom officiel: [Ville de Charleroi](#)

Numéro d'enregistrement: [0207310774_558](#)

Adresse postale: [Place Vauban 14-15](#)

Ville: [Charleroi](#)

Code postal: [6000](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. Charleroi \(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: julia.niset@charleroi.be

Téléphone: [+32 71865551](#)

Adresse internet: <http://www.charleroi.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=558&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 [ORG-0002](#)

Nom officiel: [SPF Stratégie et Appui](#)

Numéro d'enregistrement: [BE001](#)

Adresse postale: [Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1](#)

Ville: [Bruxelles](#)

Code postal: [1000](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: [+32 2 740 80 00](#)

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1 [ORG-0003](#)

Nom officiel: [Conseil d'Etat](#)

Numéro d'enregistrement: [BE0931814266](#)

Ville: [BRUXELLES](#)

Code postal: [1040](#)

Subdivision pays (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)
)

Pays: [Belgique](#)

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: [e1dbf5ba-3229-4df8-909d-c89135d2e6ea - 01](#)

Type de formulaire: [Mise en concurrence](#)

Type d'avis: [Avis de marché ou de concession – régime ordinaire](#)

Date d'envoi de l'avis: [16/04/2026 00:00 +02:00](#)

Date d'envoi de l'avis (eSender): [16/04/2026 00:00 +02:00](#)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: [français](#)