



Bulletin des Adjudications

Publication du Service Fédéral e-Procurement

SPF Stratégie et Appui - Boulevard Simon Bolivar 30, bte 1 B-1000 Bruxelles



+32 27408000



e.proc@publicprocurement.be

www.publicprocurement.be

Avis de marché

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses ¹ (identifier tous les pouvoirs adjudicateurs responsables de la procédure)

Nom officiel: ZP Charleroi			Numéro national d'identification: ² 0862.878.643_512063
Adresse postale: BOULEVARD MAYENCE N°67			
Ville: Charleroi	Code NUTS: BE32B	Code postal: 6000	Pays: Belgique
Point(s) de contact: CLIPPE Frédéric			Téléphone: +71 211013
Courriel: frederic.clippe@police.belgium.eu			Fax:
Adresse(s) internet			
Adresse principale: (URL) https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=478120			
Adresse du profil d'acheteur: (URL) https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=478120			

I.2) Procédure conjointe

☐ Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe, En cas de procédure conjointe impliquant différents pays, législation nationale applicable relative aux marchés:
☐ Le marché est attribué par une centrale d'achat.

I.3) Communication

☒ Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: (URL) https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=478120
☐ L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante: (URL)
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues ☒ le ou les point(s) de contact susmentionné(s) ☐ autre adresse: (indiquer l'autre adresse)
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées ☒ par voie électronique via: (URL) https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=ZP5330-pol.+2023-002-F02 ☐ au(x) point(s) de contact susmentionné(s) ☐ à l'adresse suivante: (indiquer l'autre adresse)
☐ La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse: (URL)

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

☐ Ministère ou toute autre autorité nationale ou fédérale, y compris leurs subdivisions régionales ou locales ☐ Agence/office national(e) ou fédéral(e) ☐ Autorité régionale ou locale	☐ Agence/office régional(e) ou local(e) ☐ Organisme de droit public ☐ Institution/agence européenne ou organisation internationale ☒ Autre type: Ville de Charleroi pour la Zone de Police
--	--

I.5) Activité principale

☐ Services généraux des administrations publiques ☐ Défense ☒ Ordre et sécurité publics ☐ Environnement ☐ Affaires économiques et financières ☐ Santé	☐ Logement et équipements collectifs ☐ Protection sociale ☐ Loisirs, culture et religion ☐ Éducation ☐ Autre:
---	---

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé: Marché de nettoyage de locaux, véhicules, parkings et de vitres et de tout autre lieu	Numéro de référence: ² ZP5330-pol. 2023-002-F02_0
II.1.2) Code CPV principal: 90910000 Descripteur supplémentaire: ^{1,2}	
II.1.3) Type de marché ☐ Travaux ☐ Fournitures ☒ Services	
II.1.4) Description succincte: Lot n°1 : Nettoyage de locaux et de véhicules : Poste n°1 : Nettoyage de tout lieu de la zone de police (bureau, toilettes, couloirs, etc) Poste n°2 : Nettoyage des vitres intérieures et extérieures des ailes et des vitres intérieures de la tour Poste n°3 : Nettoyage et désinfection d'une cellule ou garde à vue Poste n°4 : Nettoyage des parkings Poste n°5 : Nettoyage et désinfection de tout autre lieu (bureau, toilettes, couloirs, etc) Poste n°6 : Nettoyage et désinfection d'un véhicule (de tout type) Poste n°7: Contrôle qualité interne Poste n°8: Contrôle qualité externe Poste n°9: Formation du personnel nettoyage de la zone de police - Lot n°2 : Nettoyage des vitres extérieures de la tour de l'hôtel de police ;	
II.1.5) Valeur totale estimée ² Valeur hors TVA: [1800000.00] Monnaie: EUR <i>(dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique)</i>	
II.1.6) Information sur les lots Ce marché est divisé en lots ☒ oui ☐ non Il est possible de soumettre des offres pour ☒ tous les lots ☐ nombre maximal de lots: ☐ un seul lot ☐ Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: ☐ Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer des marchés combinant les lots ou groupes de lots suivants:	

Marché de nettoyage de locaux, véhicules, parkings et de vitres et de tout autre lieu

II.2) Description ¹ (1)

II.2.1) Intitulé: ² Nettoyage de locaux et de véhicules	Lot n°: ² 1
II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s): ² Code CPV principal: ¹ 90910000 Descripteur supplémentaire: ^{1,2}	
II.2.3) Lieu d'exécution Code NUTS: ¹ [BE32B] Lieu principal d'exécution: Hôtel de Police de Charleroi Bd Mayence 67 - 6000 CHARLEROI	
II.2.4) Description des prestations: <i>(nature et quantité des travaux, fournitures ou services, ou indication des besoins et exigences)</i> - Lot n°1 : Nettoyage de locaux et de véhicules : Poste n°1 : Nettoyage de tout lieu de la zone de police (bureau, toilettes, couloirs, etc) Poste n°2 : Nettoyage des vitres intérieures et extérieures des ailes et des vitres intérieures de la tour Poste n°3 : Nettoyage et désinfection d'une cellule ou garde à vue Poste n°4 : Nettoyage des parkings Poste n°5 : Nettoyage et désinfection de tout autre lieu (bureau, toilettes, couloirs, etc) Poste n°6 : Nettoyage et désinfection d'un véhicule (de tout type) Poste n°7: Contrôle qualité interne Poste n°8: Contrôle qualité externe Poste n°9: Formation du personnel nettoyage de la zone de police - Lot n°2 : Nettoyage des vitres extérieures de la tour de l'hôtel de police ;	
II.2.5) Critères d'attribution: ☒ Critères énoncés ci-dessous ☐ Critère de qualité ^{1, 2, 20} ☐ Coût ^{1, 20} ☒ Prix ²¹ - Pondération: ☐ Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché	
II.2.6) Valeur estimée Valeur hors TVA: [1760000.00] Monnaie: EUR <i>(dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale du présent lot)</i>	
II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique Durée en mois: 48 ou Durée en jours: ou Début: (jj/mm/aaaa) / Fin: (jj/mm/aaaa) Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction ☐ oui ☒ non Description des modalités ou du calendrier des reconductions:	
II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer <i>(sauf dans les procédures ouvertes)</i> Nombre de candidats envisagé: ou Nombre minimal envisagé: / Nombre maximal: ² Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:	
II.2.10) Variantes Des variantes seront prises en considération ☐ oui ☒ non	
II.2.11) Information sur les options Options ☐ oui ☒ non Description des options:	
II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques ☐ Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique	
II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne ☐ oui ☒ non Identification du projet:	
II.2.14) Informations complémentaires:	

Marché de nettoyage de locaux, véhicules, parkings et de vitres et de tout autre lieu

II.2) Description ¹ (2)

II.2.1) Intitulé: ² Nettoyage des vitres extérieures de la tour de Police	Lot n°: ² 2
II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s): ² Code CPV principal: ¹ 90910000 Descripteur supplémentaire: ^{1,2}	
II.2.3) Lieu d'exécution Code NUTS: ¹ [BE32B] Lieu principal d'exécution: Hôtel de Police de Charleroi Bd Mayence 67 - 6000 CHARLEROI	
II.2.4) Description des prestations: (nature et quantité des travaux, fournitures ou services, ou indication des besoins et exigences) - Lot n°1 : Nettoyage de locaux et de véhicules : Poste n°1 : Nettoyage de tout lieu de la zone de police (bureau, toilettes, couloirs, etc) Poste n°2 : Nettoyage des vitres intérieures et extérieures des ailes et des vitres intérieures de la tour Poste n°3 : Nettoyage et désinfection d'une cellule ou garde à vue Poste n°4 : Nettoyage des parkings Poste n°5 : Nettoyage et désinfection de tout autre lieu (bureau, toilettes, couloirs, etc) Poste n°6 : Nettoyage et désinfection d'un véhicule (de tout type) Poste n°7: Contrôle qualité interne Poste n°8: Contrôle qualité externe Poste n°9: Formation du personnel nettoyage de la zone de police - Lot n°2 : Nettoyage des vitres extérieures de la tour de l'hôtel de police ;	
II.2.5) Critères d'attribution: ☒ Critères énoncés ci-dessous ☐ Critère de qualité ^{1, 2, 20} ☐ Coût ^{1, 20} ☒ Prix ²¹ - Pondération: ☐ Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché	
II.2.6) Valeur estimée Valeur hors TVA: [40000.00] Monnaie: EUR (dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale du présent lot)	
II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique Durée en mois: 48 ou Durée en jours: ou Début: (jj/mm/aaaa) / Fin: (jj/mm/aaaa) Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction ☐ oui ☒ non Description des modalités ou du calendrier des reconductions:	
II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer (sauf dans les procédures ouvertes) Nombre de candidats envisagé: ou Nombre minimal envisagé: / Nombre maximal: ² Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:	
II.2.10) Variantes Des variantes seront prises en considération ☐ oui ☒ non	
II.2.11) Information sur les options Options ☐ oui ☒ non Description des options:	
II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques ☐ Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique	
II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne ☐ oui ☒ non Identification du projet:	
II.2.14) Informations complémentaires:	

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession Liste et description succincte des conditions:
III.1.2) Capacité économique et financière ☐ Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation Liste et description succincte des critères de sélection: Le soumissionnaire doit avoir réalisé au cours d'un des trois derniers exercices un chiffre d'affaires total au moins égal à 250000,00 euro htva Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): ²
III.1.3) Capacité technique et professionnelle ☐ Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation Liste et description succincte des critères de sélection: Premier critère: Le soumissionnaire doit disposer ou pouvoir disposer des techniciens ou des organismes techniques suffisants. Deuxième critère: Le soumissionnaire doit disposer du personnel suffisamment compétent pour pouvoir exécuter le marché convenablement. Troisième critère: La présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années à date de l'ouverture des offres, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans peuvent être pris en compte. Est considérée comme suffisant, le niveau d'exigence suivant : cette liste doit comprendre au minimum 5 prestations similaires à l'objet du marché pour chacun des lots. Lot 1 : Nettoyage de locaux et de véhicules Chaque référence doit atteindre au minimum 100 000,00 € par an. Lot 2 : Nettoyage des vitres extérieures de l'hôtel de police. Chaque référence doit atteindre au minimum 5 000,00 € par an. Les services sont prouvés par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire était un acheteur privé par une attestation de l'acheteur ou à défaut par une simple déclaration du prestataire de services. Quatrième critère : Le soumissionnaire doit disposer de l'équipement technique pour pouvoir réaliser le marché convenablement. Il joint à son offre: - une description de l'équipement technique dont il dispose et qui sera utilisé lors de l'exécution du marché; - une description des mesures qu'il utilisera pour s'assurer de la qualité; - une description des moyens d'étude et de recherche dont il dispose Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): ² Classe: N/A, Catégorie: N/A
III.1.5) Informations sur les marchés réservés ² ☐ Le marché est réservé à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées ☐ Le marché sera exécuté uniquement dans le cadre de programmes d'emplois protégés

III.2) Conditions liées au marché ²

III.2.1) Information relative à la profession (seulement pour les marchés de services) ☐ La prestation est réservée à une profession déterminée Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:
III.2.2) Conditions particulières d'exécution:
III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché ☐ Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure

- ☒ Procédure ouverte
- ☐ Procédure accélérée
Justification:
- ☐ Procédure restreinte
- ☐ Procédure accélérée
Justification:
- ☐ Procédure concurrentielle avec négociation
- ☐ Procédure accélérée
Justification:
- ☐ Dialogue compétitif
- ☐ Partenariat d'innovation

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

- ☐ Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre
- ☐ Accord-cadre avec un seul opérateur
- ☐ Accord-cadre avec plusieurs opérateurs
Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre: ²
- ☐ Le marché implique la mise en place d'un système d'acquisition dynamique
- ☐ Le système d'acquisition dynamique pourra être utilisé par d'autres acheteurs
- Dans le cas d'accords-cadres, justification d'une durée dépassant quatre ans:

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

- ☐ Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier

IV.1.5) Informations sur la négociation (*uniquement pour les procédures concurrentielles avec négociation*)

- ☐ Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

IV.1.6) Enchère électronique

- ☐ Une enchère électronique sera effectuée
- Renseignements complémentaires sur l'enchère électronique:

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics ☐ oui ☒ non

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure ²

Numéro de l'avis au JO série S:
(Un des suivants: Avis de préinformation; Avis sur un profil d'acheteur)

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date: (jj/mm/aaaa) 30/05/2023 Heure locale: (hh:mm) 12:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés ⁴

Date: (jj/mm/aaaa) (dans le cas d'un concours restreint)

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation: ¹

[FR]

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

L'offre doit être valable jusqu'au: (jj/mm/aaaa) 31/12/2023
ou Durée en mois: (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date: (jj/mm/aaaa) 30/05/2023 Heure locale: (hh:mm) 14:00 Lieu: Hôtel de Police de Charleroi
Service Achats - local E.1.12.
Boulevard Pierre Mayence 67
6000 Charleroi
Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture:

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable ☐ oui ☒ non

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis: ²

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

- ☐ La commande en ligne sera utilisée
☐ La facturation en ligne sera acceptée
☐ Le paiement en ligne sera utilisé

VI.3) Informations complémentaires ²

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: **Conseil d'Etat**

Adresse postale: **rue de la Science 33**

Ville: **Bruxelles**

Code postal: **1040**

Pays: **Belgique**

Courriel:

Téléphone:

Adresse internet: (URL)

Fax:

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation ²

Nom officiel:

Adresse postale:

Ville:

Code postal:

Pays:

Courriel:

Téléphone:

Adresse internet: (URL)

Fax:

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours ²

Nom officiel:

Adresse postale:

Ville:

Code postal:

Pays:

Courriel:

Téléphone:

Adresse internet: (URL)

Fax:

VI.5) Date d'envoi du présent avis: (jj/mm/aaaa) 25/04/2023

Il est de la responsabilité du pouvoir adjudicateur/de l'entité adjudicatrice de garantir le respect du droit de l'Union européenne et de la législation applicable.

¹ répéter autant de fois que nécessaire

² le cas échéant

⁴ si ces informations sont connues

²⁰ les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération

²¹ les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération; si le prix est le seul critère d'attribution, la pondération ne sera pas requise