

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel:[\[Ville de Charleroi\]](#) ---

Forme juridique de l'acheteur:[Autorité locale](#)

Activité du pouvoir adjudicateur:[Services d'administration générale](#)

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre:[Montignies-sur-Sambre - Crèche Emile Idée - Rénovation et aménagement de la crèche tampon](#)

Description:[Lot 1 : Il s'agit de la rénovation d'une partie du bâtiment pour y aménager une crèche tampon. Les travaux comprennent notamment : - Démolition faux-plafond et cloisons en structures légères - Evacuation mobilier - Démontage électricité et sanitaires - Placement faux-plafond, revêtement de sol et cloisons légères \(pleines ou semi-vitrées\) - Electricité et sanitaires \(+appareils\) - Préparation mur + plafonnage](#)

Identifiant de la procédure:[bd9e9862-cdd7-4005-925d-eac2ff4b5c28](#)

Identifiant interne:[PPP0VG-954/4076/02.2022.03 Bis en 2 lots](#)

Type de procédure:[Ouverte](#)

2.1.1 Objet

Nature du marché: [Marché de travaux](#)

Nomenclature principale([cpv](#)): [45000000Travaux de construction](#)

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: [Avenue de la Crèche, 13](#)

Ville: [Montignies-sur-Sambre](#)

Code postal: [6061](#)

Entité secondaire du pays: [code|name|nuts.BE32B\(BE32B\)](#)

Pays: [Belgique](#)

Informations complémentaires: [Crèche E. Idée](#)

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: [La procédure pour le lot 1 : Architecture et techniques spéciales est la procédure ouverte. La procédure pour le lot 2 : Peintures, est la procédure négociée sans publication préalable. Veuillez noter que la date de commencement des travaux est donné à titre purement indicatif. Le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux. De remettre avec son offre, l'annexe B - Attestation de visite pour le lot 1 et l'annexe C – Attestation de visite pour le lot 2 dument complétée, datée par un représentant du pouvoir adjudicateur signée par les 2 parties. Aucune visite ne pourra avoir lieu, en dehors des dates suivantes : - - -](#)
[Personne\(s\) à contacter pour la visite \(de tous types\) : Le rendez-vous est sollicité par le soumissionnaire qui est tenu de prendre contact avec le Bureau d'Etudes : - Monsieur Gregory VIGNERY - Tél. 071/860 566 - gergory.vignery@charleroi.be](#)

Le soumissionnaire joint à son offre l'attestation en annexe correctement complétée.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Description: [Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Faillite. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Corruption. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Concordat préventif. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Participation à une organisation criminelle. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description: [Fraude. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Insolvabilité. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Biens administrés par un liquidateur. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Coupable de fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis et obtention d'informations confidentielles sur cette procédure. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Motifs d'exclusion purement nationaux. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Coupable d'une faute professionnelle grave. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Manquement aux obligations dans le domaine du droit social. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Paiement de cotisations de sécurité sociale. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[État de cessation d'activités. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Paiement d'impôts et taxes. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

Description:[Infraction terroriste ou infraction liée aux activités terroristes. (voir Déclaration sur l'honneur)] ---

5 Lot

5.1 Lot:LOT-0001

Titre:Architecture et techniques spéciales

Description:Il s'agit de la rénovation d'une partie du bâtiment pour y aménager une crèche tampon. Les travaux comprennent notamment :
- Démolition faux-plafond et cloisons en structures légères - Evacuation mobilier - Démontage électricité et sanitaires - Placement faux-plafond, revêtement de sol et cloisons légères (pleines ou semi-vitrées) - Electricité et sanitaires (+appareils) - Préparation mur + plafonnage

Identifiant interne:02.2022.03 Bis lot 1

5.1.1 Objet

Nature du marché:Marché de travaux

Nomenclature principale(cpv):45000000Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale:Avenue de la Crèche, 13

Ville:Montignies-sur-Sambre

Code postal:6061

Entité secondaire du pays:code|name|nuts.BE32B(BE32B)

Pays:Belgique

Informations complémentaires:Crèche E. Idée

5.1.3 Durée estimée

Date de début:2024-09-16+02:00

Durée:100WORKING_DAY

5.1.6 Informations générales

Participation réservée:Sans objet

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés:Non requises

Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: Uniquement pour le lot 1 : Le soumissionnaire doit disposer d'un ratio chiffres d'affaires/effectif annuel sur les trois dernières années. Par effectif, on entend le personnel employé par le soumissionnaire qu'il soit d'encadrement ou ouvrier. Niveau(x) minimal(aux): Le ratio doit être au maximum égal à 500.000 € par travailleur sur les trois dernières années (année par année et pas en moyenne). Afin de vérifier ce critère, les documents à joindre à l'offre sont : - la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels de l'entrepreneur et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - le chiffre d'affaires sur les 3 dernières années disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique dans la mesure où les informations sur ce chiffre d'affaire sont disponibles. Etant donné que ce chiffre d'affaires est disponible via Télémarché, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de se renseigner sur ces données.

Utilisation de ce critère: Utilisés

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description:Unique pour le lot 1 : Désamiantage non friable Le soumissionnaire joindra à son offre la preuve que les traitements simples de désamiantage visés à l'article 56 de l'AR du 16 mars 2016 (traitement d'amiante-ciment non friable) seront exécutés par une entreprise dont les travailleurs ont suivi une formation adéquate de 8 heures et un recyclage annuel, conformément aux dispositions dudit arrêté. Le soumissionnaire joindra à son offre la preuve que les travailleurs affectés à ce travail sont titulaires d'un certificat de formation adéquat et, le cas échéant, d'un recyclage. Pour les entreprises étrangères, les certificats de formation et de recyclage équivalents doivent être traduits dans la langue du marché.

Utilisation de ce critère:Utilisés

Critère:

Type:Capacité économique et financière

Description:Uniquement pour le lot 1: Le soumissionnaire est tenu d'apporter la preuve qu'il dispose de l'agrément d'entrepreneurs de travaux dans la catégorie D, classe correspondant au montant de l'offre ou à défaut la preuve que l'entrepreneur remplit les conditions d'obtention d'agrément d'entrepreneur dans la catégorie et la classe exigées (selon estimation classe 3).Niveau(x) minimal(aux): Catégorie D, classe 3 selon estimation

Utilisation de ce critère:Utilisés

Critère:

Type:Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Utilisation de ce critère: Utilisés

Critère:

Type: Autre

Description: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 3

Utilisation de ce critère: Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Pondération (points, valeur exacte):100

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché:[<https://cloud.3p.eu/Downloads/1/954/VG/2023>] ---

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique:[Requise](#)

Adresse de présentation:<https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:[français](#)

Catalogue électronique:[Non autorisée](#)

Variantes:[Non autorisée](#)

Description de la garantie financière:[[Cautionnement \(5 % du montant initial du lot \(hors TVA\), arrondi à la dizaine supérieure\)](#)] ---

Date limite de réception des offres:[2024-04-15+02:0000:00:00+02:00](#)

Date limite de validité de l'offre: [180DAY](#)

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date/heure: [2024-04-15+02:0000:00:00+02:00](#)

Conditions du marché:

Facturation en ligne: [Requise](#)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

[Aucun](#)

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

[Aucun](#)

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours: [\[Conseil d'Etat \]](#)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la
procédure de passation de marché:[[Bureau d'Etudes communal](#)]

Organisation qui reçoit les demandes de participation:[[Bureau
d'Etudes communal](#)] ---

8 Organisations

8.1 [ORG-0001](#)

Nom officiel:[Ville de Charleroi](#)

Numéro d'enregistrement:[0207.310.774](#)

Adresse postale:[Hôtel de Ville, Place Vauban, 14-15](#)

Ville:[Charleroi](#)

Code postal:[6000](#)

Pays:[Belgique](#)

Adresse électronique:info@charleroi.be

Téléphone:[+32 71860000](#)

Adresse internet:<http://www.charleroi.be/>

Profil de l'acheteur:<https://www.publicprocurement.be>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 [ORG-0002](#)

Nom officiel:[Bureau d'Etudes communal](#)

Numéro d'enregistrement:[BE](#)

Adresse postale:[327, chaussée de Lodelinsart](#)

Ville:[Gilly](#)

Code postal:[6060](#)

Pays:[Belgique](#)

Point de contact:[Valérie DEJAIFFE](#)

Adresse électronique:valerie.dejaiffe@charleroi.be

Téléphone:[+32 71860504](#)

Adresse internet:<http://www.charleroi.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la
procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 [ORG-0003](#)

Nom officiel:[3P Prestataire de services](#)

Numéro d'enregistrement:[BE 0475.480.736](#)

Ville:[Antwerpen](#)

Code postal:[2000](#)

Pays:[Belgique](#)

Adresse électronique:info@3p.eu

Téléphone:[+32 3 294 30 51](#)

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1 [ORG-0004](#)

Nom officiel:[Conseil d'Etat](#)

Numéro d'enregistrement:[0931814266](#)

Adresse postale:[Rue de la Science 33](#)

Ville:[Bruxelles \(Etterbeek\)](#)

Code postal:[1040](#)

Pays:[Belgique](#)

Adresse électronique:info@conseildetat.be

Téléphone:[+32 22349611](#)

Adresse internet:<http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de

l'avis:[013511c9-5f98-4c68-9479-49f6dfab1bde-01](#)

Type de formulaire:[Mise en concurrence](#)

Type d'avis: [Avis de marché ou de concession – régime ordinaire](#)

Date d'envoi de l'avis: [2024-02-07+01:0000:00:00+01:00](#)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: [français](#)

11.2 Informations relatives à la publication