

[I.](#) [II.](#) [III.](#) [IV.](#) [VI.](#)

AVIS DE MARCHÉ

travaux

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1 **Nom et adresses**

Ville de Charleroi, Hôtel de Ville, Place Charles II, 14-15, BE-6000 Charleroi, Code NUTS: BE32B, Contact : Madame Valérie DEJAIFFE. Tél.: +32 71860504. E-mail: valerie.dejaiffe@charleroi.be. Adresse principale : (URL) www.charleroi.be

I.3 **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : (URL) <https://enot.publicprocurement.be/changeLanguage.do?language=fr-FR>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

Bureau d'Etudes communal, BE, 327, chaussée de Lodelinsart, BE-6060 Gilly, Code NUTS: BE, Contact : Madame Christine ACTON. Tél.: +32 71860643. E-mail: christine.acton@charleroi.be.

Adresse principale : (URL) www.charleroi.be

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

par voie électronique via (URL) : <https://eten.publicprocurement.be>

I.4 **Type de pouvoir adjudicateur**

Autorité régionale ou locale

I.5 **Activité principale**

Services généraux des administrations publiques

Section II: Objet

II.1 **Étendue du marché**

II.1.1 **Intitulé**

Invitation à présenter une offre - Roux - passage sous voie du ravel - Travaux de rénovation - Procédure négociée directe avec publication préalable
N° de référence: 02.2021.37 modifié

II.1.2 **Code CPV**

45000000: Travaux de construction

II.1.3 **Type de marché**

Travaux

II.1.4 **Description succincte**

voir II.2.4

II.1.6 **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots?: Non

II.2 **Description**

II.2.3 **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE32B

Lieu principal d'exécution: sentier de la station 6044 Roux

II.2.4 **Description des prestations (nature et quantité des travaux)**

Le projet consiste à retirer la peinture au plomb du plafond du tunnel et la remise en peinture en trois couches. Il s'agit aussi de sabler et nettoyer les murs du tunnel et de maçonner les quelques niches existantes. Un compteur électrique est à installer en sortie de tunnel.

« A noter que les travaux concernent, entre autre, le décapage de la peinture du plafond du tunnel, qui, après analyse, contient du plomb »

II.2.5 **Critères d'attribution**

Prix

II.2.7 **Durée**

En jours : 90

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: Non

II.2.10

Information sur les variantes

Des variantes seront prises en considération: Non

II.2.11 Information sur les options

Options: Non

II.2.13 Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: Non

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**III.1 Conditions de participation****III.1.1 Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions : Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

III.1.2 Capacité économique et financière

Liste et description succincte des critères de sélection :

1. Le soumissionnaire est tenu d'apporter la preuve qu'il dispose de l'agrément d'entrepreneurs de travaux dans la sous-catégorie D21, classe correspondant au montant de l'offre ou à défaut la preuve que l'entrepreneur remplit les conditions d'obtention d'agrément d'entrepreneur dans la catégorie et la classe exigées (selon estimation classe 4).

Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux):

1. sous-Catégorie D21, classe 4 selon estimation

Agrément requise: D21 (Ravalement et remise en état de façades), Classe 4

III.1.3 Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection :

1. Le soumissionnaire doit disposer d'un ratio chiffres d'affaires/effectif annuel sur les trois dernières années. Par effectif, on entend le

personnel employé par le soumissionnaire qu'il soit d'encadrement ou ouvrier.

Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux):

1. Le ratio doit être au maximum égal à 500.000 EUR par travailleur sur les trois dernières années (année par année et pas en moyenne).

Afin de vérifier ce critère, les documents à joindre à l'offre sont :

- la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels de l'entrepreneur et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

- le chiffre d'affaires sur les 3 dernières années disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique dans la mesure où les informations sur ce chiffre d'affaire sont disponibles. Etant donné que ce chiffre d'affaires est disponible via Télémarc, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de se renseigner sur ces données.

Agrément requise: D21 (Ravalement et remise en état de façades), Classe 4

III.2 Conditions concernant le marché**III.2.3 Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché: Non

Section IV : Procédure**IV.1 Description****IV.1.1 Type de procédure**

Procédure concurrentielle avec négociation

Procédure accélérée, Motivation: Procédure négociée directe avec publication préalable

IV.1.3 Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre: Non

IV.1.5 Informations sur la négociation (uniquement pour les procédures concurrentielles avec négociation)

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

IV.2 Renseignements administratifs

IV.2.2 **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

IV.2.4 **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation**

Français.

IV.2.6 **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

En mois : 6

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1 **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: Non

VI.2 **Informations sur les échanges électroniques**

La facturation en ligne sera acceptée

VI.3 **Informations complémentaires**

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4 **Procédures de recours**

VI.4.1 **Instance chargée des procédures de recours**

Conseil d'Etat, Rue de la Science 33, BE-1040 Bruxelles (Etterbeek). Tél.: +32 22349611.

VI.5 **Date d'envoi du présent avis**

04/04/2023