

L'an deux mille vingt deux, le dix-neuf du mois de janvier.
Je soussigné Michaël PAQUET, Géomètre-Expert juré employé par la Ville de Charleroi
(ID : CADI40025) légalement diplômé et assermenté en cette qualité près du Tribunal de
Première Instance séant à 6000 Charleroi le 07.07.1997, déclare :

Avoir été requis par la Ville de Charleroi afin de dresser le plan de délimitation d'une voirie communale : la rue de l'Union à Jumet. Ce plan faisant partie intégrante de l'Acte de Constat du Conseil Communal.

Avoir procédé au mesurage de la voirie en cause.

Avoir constaté via les indications reprises dans l'Historique Voirie et l'Inventaire Patrimoine Voirie que l'assiette de voirie actuelle est issue de travaux réalisés par l'Administration Communale il y a plus de trente ans.

Avoir fixé les limites de la voirie Communale suivant, son tracé actuel, "l'usage du public", fonds compris. Ces limites sont reprises sous numéros de C.1 à C.25, & C.26 à C.46.

Ces limites sont confirmées par un plan de Géomètre, à savoir :

- la limite C.36 à C.38 suivant le prescrit du plan du géomètre Jean-François Hosdain dressé le 16 mars 1992.

Michaël Paquet

Tableau des coordonnées (n°, x, y - système Local)

C-1	1803.83	978.93	C-24	1538.76	120.18
C-2	181.44	10.63	C-25	1122.94	112.94
C-3	1794.97	980.07	C-26	1538.94	126.30
C-4	1794.70	987.03	C-27	1539.69	126.44
C-5	1803.42	987.03	C-28	1511.27	123.83
C-6	1760.87	1008.54	C-29	1561.00	126.14
C-7	1760.87	1008.54	C-30	1561.00	126.14
C-8	1755.56	1008.54	C-31	1567.47	116.67
C-9	1751.40	1010.92	C-32	1548.01	113.20
C-10	1751.40	1010.92	C-33	1580.83	112.14
C-11	1704.79	1039.77	C-34	1606.82	101.62
C-12	1704.79	1039.77	C-35	1606.82	101.62
C-13	1613.04	1090.71	C-36	1609.40	105.23
C-14	1613.04	1102.04	C-37	1756.57	101.92
C-15	1613.04	1102.04	C-38	1756.57	101.92
C-16	1678.31	1113.34	C-39	1764.52	103.60
C-17	1678.31	1113.34	C-40	1756.26	103.26
C-18	1566.33	1116.65	C-41	1773.21	100.47
C-19	1566.33	1116.65	C-42	1773.21	100.47
C-20	1566.33	1116.65	C-43	1773.21	100.47
C-21	1566.15	1118.81	C-44	1798.97	995.47
C-22	1566.15	1118.81	C-45	1802.57	995.47
C-23	1545.26	1118.93	C-46	1811.05	986.18

Références légales:

Plan d'alignement. (sources : archives communales)

- Néant.

PCA. (*sources : archives WalOnMap*)

- Réf : 52011-PCA-0086-01.

Atlas des Chemins Vicinaux de 1841. (sources : archives WalOnMap)

- À l'Atlas des Chemins Vicinaux, est obsolète à cet endroit.

Historique et Patrimoine Voirie. *(sources : archives Communales)*

- Enduisages monocouche en 1978 et 1984.

Plan(s) de lotissement(s). (*sources : archives WalOnMap*)

- Réf: 52011-LTS-0412-00.

Plans de Géomètres. (*sources : Banque de Données du Cadastre*)

- Jean-François Hosdain du 16/03/1992

Remarque: Plan Cadastral.

Le plan cadastral est connu de tous. Il faut cependant préciser que ce document graphique n'est édité principalement que dans un cadre fiscal (RC, précompte). Il présente de nombreuses erreurs et incohérences graphiques, et n'a pratiquement aucune valeur juridique. De ce fait, ce document n'est pas utilisé comme référence légale dans notre dossier.

