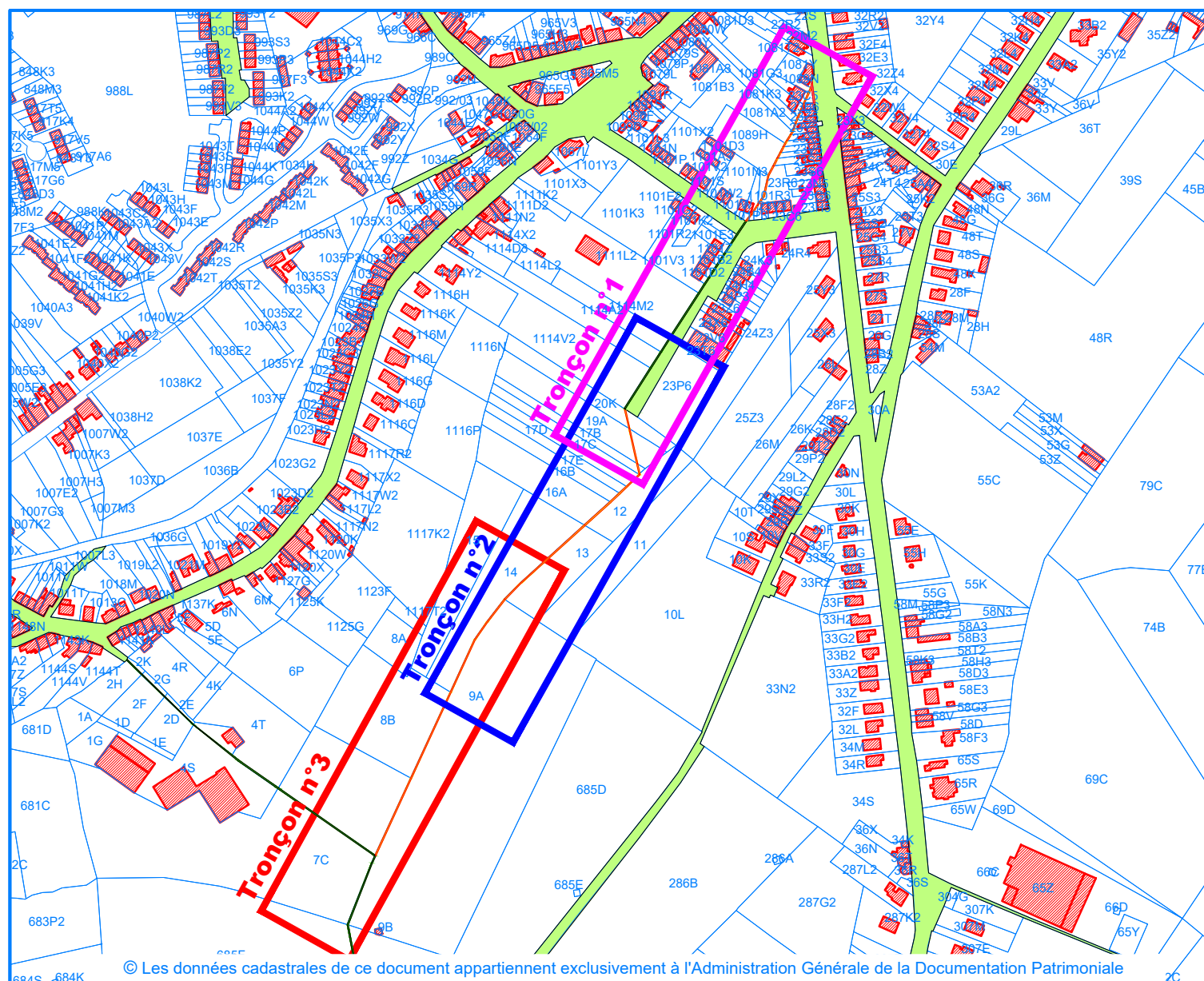


Mémoires des emprises

N° de la voie de communication	Natures	Parcelles intéressées d'après :				Noms propriétaires	Adresses	Surfaces ou longueur à			
		Pl. dét.	N°	Section	N°			Désaffecter	Incorporer	Ha	A
Sentier n°34	Sentier	7	20	B	9A	Jeanne LAMBERT Pierre LAMBERT Mady FALLY	Rue de Messin, 9 - 1330 RIEXENSART Rue Charles Gouard - Résidence Voies d'Argent, 5 - 34340 FRANCE Rue des Ecluses, 80 - 7080 FRAMERIES	2	38		
Sentier n°34	Sentier	7	18	B	12	J.D.S. Colette RONVAL Marie-France DANIEL Chantal DANIEL Christiane DANIEL	Rue de Tatinieres, 50 - 7080 FRAMERIES Rue Arthur Descamps, 1B - 7340 COLFONTAINE Pavé de Monte en Peine, 271A - 7022 MONS Rue de la Libération, 66/66 - 7080 FRAMERIES Chaussée de Braine, 38 - 7060 SOIGNIES			63	
Sentier n°34	Sentier	7	19	B	13	Aix DANIEL IDEM PARCELLE N°12	Rue de la Femme Pendue, 8 - 7080 FRAMERIES			9	
Sentier n°34	Sentier	7	12	B	17B	Agnès DAUBY	Route d'Eugies, 109 - 7080 FRAMERIES			30	
Sentier n°34	Sentier	7	12	B	19A	Agnès DAUBY	Route d'Eugies, 109 - 7080 FRAMERIES			30	
Sentier n°34	Sentier	7	17	B	20K	Jean CONSTANTINIDES Patricia DUPONT	Rue Germain Hallez, 29/8 - 7080 FRAMERIES			17	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23Y3	Vassil CONSTANTINIDES Irina CONSTANTINIDES	Rue du Petit Versailles, 10 - 7080 MONS Rue de la Femme Pendue, 8 - 7080 FRAMERIES			5	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23Y5	Georges CONSTANTINIDES Paraske CONSTANTINIDES	Rue de la Femme Pendue, 5 - 7080 FRAMERIES Rue de l'Eglise, 25 - 7080 FRAMERIES			6	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23Y5	Maria-Joëlle DIEU Thierry GYSELINX	Rue de la Femme Pendue, 5 - 7080 FRAMERIES Route d'Eugies, 22 - 7080 FRAMERIES			5	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23Y5	Thierry GYSELINX	Route d'Eugies, 22 - 7080 FRAMERIES			5	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23Y5	TOIT & MOI Immobiliaire sociale	Avenue du Millénaire, 60 - 7011 MONS			42	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23A6	David RICHARD	Route d'Eugies, 16 - 7080 FRAMERIES			6	
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23B6	TOIT & MOI Immobiliaire sociale	Avenue du Millénaire, 60 - 7011 MONS			6	20
Sentier n°34	Sentier	7	16	B	23B6	TOIT & MOI Immobiliaire sociale	Avenue du Millénaire, 60 - 7011 MONS			6	
Sentier n°34	Sentier	7	16	C	1101R3	Gwenael CHENETTI	Rue de la Licorne, 68 - 7022 MONS			10	

Situation cadastrale : 1/5000



Extrait de l'Atlas des Chemins : 1/5000

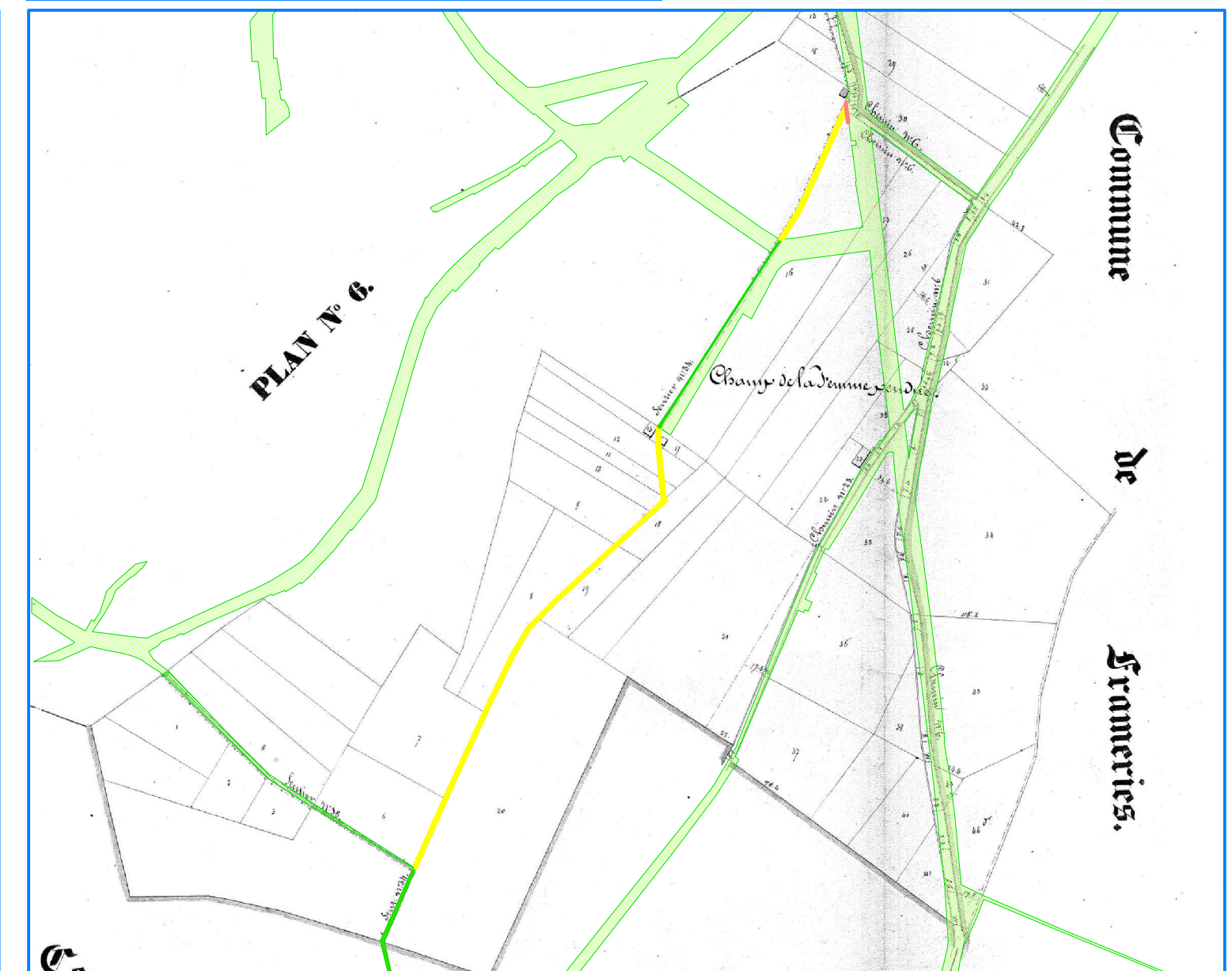
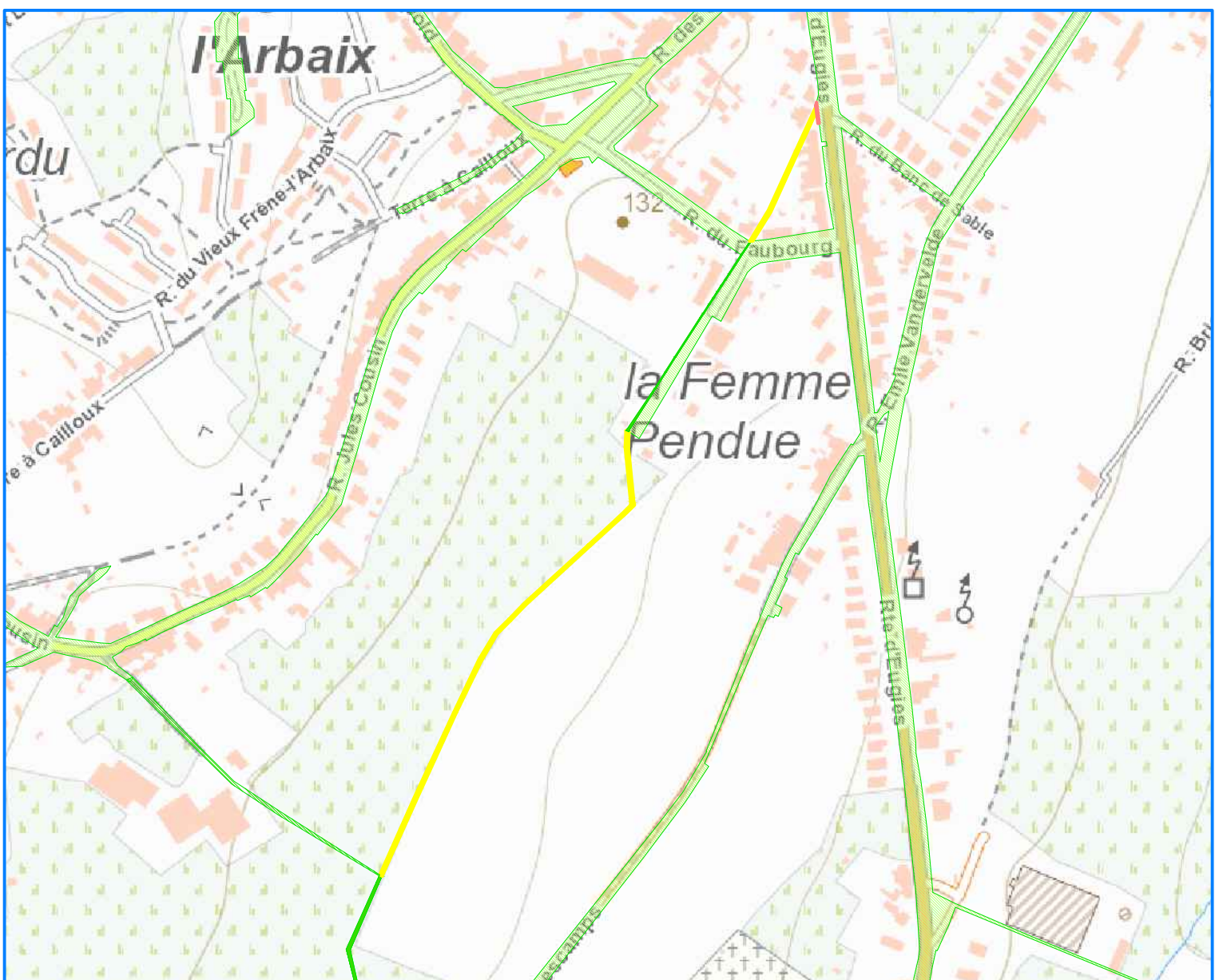
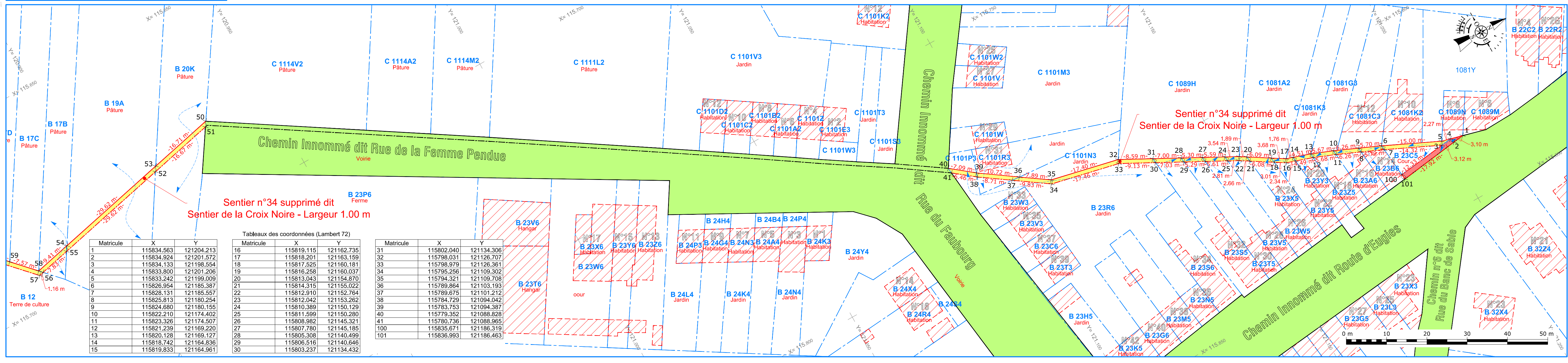


Schéma général du réseau des voies : 1/5000

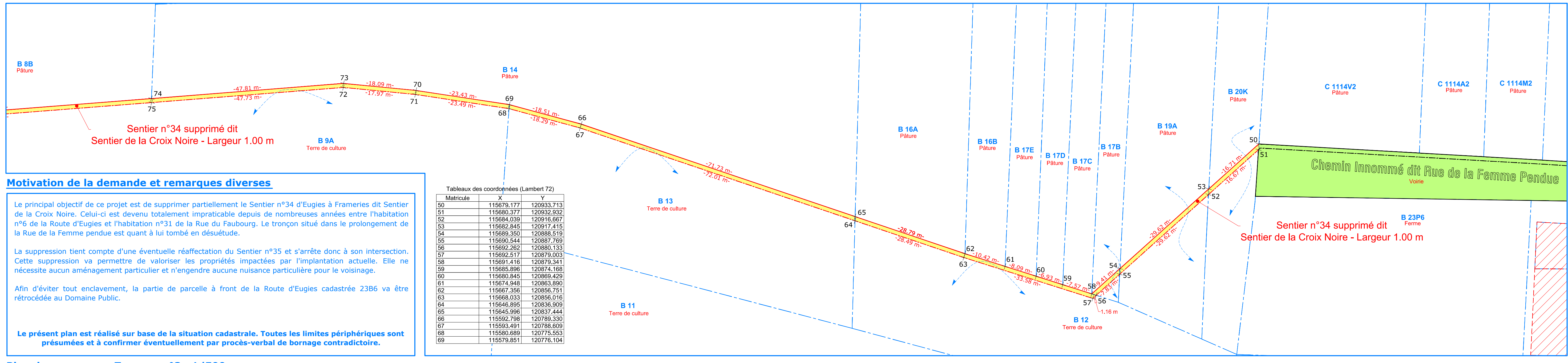


N°parcelle	Nom	N°parcelle	Nom
B 9A	Pour l'indivision LAMBERT - FALLY	B 12, B 13	Pour l'indivision J.D.S. RONVAL - DANIEL
B 17B, B 19A	Madame Agnès DAUBY	B 20K	Pour l'indivision CONSTANTINIDES - DUPONT
B 23Y3	Monsieur et Madame DECAMPS - BREUSE	B 23S5	Madame Brigitte URBAIN
B 23T5	Madame Lina VENDITTI	B 23V5	Madame Mélanie DI STEFANO
B 23W5	Madame Marie-Joëlle DIEU	B 23X5	Monsieur et Madame DENIZE - GANTOIS
B 23Y5	Monsieur Thierry GYSELINX	B 23Z5, B 23B6, B 23R6	Le représentant de TOIT & MOI Immobiliaire sociale
B 23A6	Monsieur David RICHARD	C 1101R3	Madame Gwenael CHENETTI

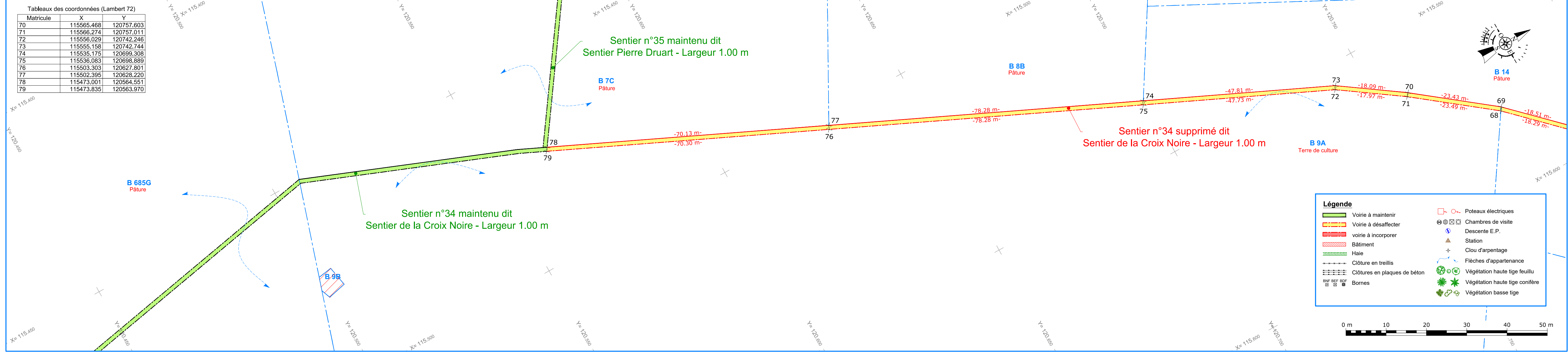
Plan de mesurage - Tronçon n°1 : 1/500



Plan de mesurage - Tronçon n°2 : 1/500



Plan de mesurage - Tronçon n°3 : 1/500



Motivation de la demande et remarques diverses

Le principal objectif de ce projet est de supprimer partiellement le Sentier n°34 d'Eugies à Frameries dit Sentier de la Croix Noire. Celui-ci est devenu totalement impraticable depuis de nombreuses années entre l'habitation n°6 de la Route d'Eugies et l'habitation n°31 de la Rue du Faubourg. Le tronçon situé dans le prolongement de la Rue de la Femme pendue est quant à lui tombé en désuétude.

La suppression tient compte d'une éventuelle réaffectation du Sentier n°35 et s'arrête donc à son intersection. Cette suppression va permettre de valoriser les propriétés impactées par l'implantation actuelle. Elle ne nécessite aucun aménagement particulier et n'engendre aucune nuisance particulière pour le voisinage.

Afin d'éviter tout enclavement, la partie de parcelle à front de la Route d'Eugies cadastrée 23B6 va être rétrocédée au Domaine Public.

Le présent plan est réalisé sur base de la situation cadastrale. Toutes les limites périphériques sont présumées et à confirmer éventuellement par procès-verbal de bornage contradictoire.

Matricule	X	Y
50	115879.177	120933.713
51	115880.377	120932.832
52	115884.039	120916.667
53	115882.945	120917.415
54	115889.350	120888.519
55	115890.544	120887.769
56	115892.262	120880.133
57	115892.517	120879.003
58	115891.416	120879.341
59	115885.896	120874.188
60	115890.845	120869.429
61	115874.945	120863.860
62	115867.356	120856.751
63	115868.033	120856.016
64	115846.895	120836.909
65	115845.996	120837.444
66	115892.798	120789.330
67	115893.491	120788.609
68	115890.889	120775.553
69	115879.851	120776.154

PROVINCE DE HAINAUT
COMMUNE DE FRAMERIES

MODIFICATION A LA VOIRIE COMMUNALE
En conformité du décret du 6 février 2014 modifié le 5 février 2015

Suppression partielle du Sentier n°34
Sentier d'Eugies à Frameries dit Sentier de la Croix Noire

Extrait de l'Atlas des Chemins, Plan de détail n°6 et 7

COMPLÉTÉ PAR :

- Un plan de situation cadastrale à l'échelle 1/5000;
- Un extrait du schéma général du réseau des voies (carte IGN) à l'échelle 1/5000;
- Un extrait de l'Atlas des Chemins et Sentiers à l'échelle 1/5000;
- Un plan terrain à l'échelle 1/500;
- Un tableau descriptif des modifications projetées;
- Le tableau des coordonnées en Lambert 1972.

ANNEXÉS à la demande de :

- L'Administration Communale ayant ses bureaux Rue Archimède, n°1 à 7080 FRAMERIES

En décision du Collège Communal de FRAMERIES en séance du

Vu et approuvé en séance du Collège Communal le ... 2013

La Directrice Générale, Le Bourgmestre,
V. FERREIRA RODRIGUES JM. DUPONT

La Directrice Générale Le Bourgmestre

La sousignée s.r.l. Bureau d'Etudes Sébastien Rocmans ayant son siège Rue de l'Écluse, n°3 à 7210 DOULI et inscrite à la chambre du conseil fédéral sous le n°PM/GE017/0005.

Représentée par Monsieur Sébastien Rocmans Géomètre-Expert, également admis et assermenté près le Tribunal de Première Instance séant à Mons le vingt décembre deux mille treize.

REFERENCES CADASTRALES

Commune	FRAMERIES
Division	2 ^e Division
Section	B - C
Número(s)	9A, 12, 13, 17B, 19A, 20K, 23Y3, 23Y5, 23Z5, 23T5, 23V5, 23W5, 23X5, 23Y5, 23Z5, 23A6, 23B6, 23R6, 1101R3

REFERENCES DU DOSSIER

Date	21/09/2023
Número	53045-0685-09
Version	A
Echelle(s)	1/500

Légende

	Voies à maintenir		Poteaux électriques
	Voies à désaffecter		Chambres de visite
	Voies à incorporer		Descente E.P.
	Bâtiment		Station
	Halle		Clou d'arpentage
	Closure en treillis		Flèches d'appartenance
	Closures en plaques de béton		Vegetation haute tige feuillu
	Bornes		Vegetation haute tige conifère
			Vegetation basse tige