



REPRODUCTION - MEME PARTIELLE - INTERDITE SANS AUTORISATION

Révisions	Dates	Remarques	Révisions	Dates	Rerr
D			H		
C			G		
B	18/06/2015	Ajout profils type (trottoirs)	F		
A			E		

Pour la Directrice Générale ff Adjointe,  
 Pr. Le Bourgmestre  
 E. Rochevigne Déléguée  
 C. Houdart

VU PAR LE COLLEGE COMMUNAL  
 POUR ETRE ANNEXE A SA DECISION EN DATE DU 21/09/2015  
 PAR LE COLLEGE

ENTREE LE  
 19. 06. 2015  
 ADMINISTRATIF URBANISME

VILLE DE MONS

Service Urbanisme  
 Rue Neuve - 7000 MONS

RESIDENCE SAINT-GÉRY

Rue Saint-Géry  
 7000 Mons (Ghlin)

Proposition d'aménagement de la voirie - in ... trants

DOSSIER : 2012.09.15	Date : 08/04/2015	Fichier : 20120915_P03b.dwg	Levé par : GB/LM	Dessiné par : GB	Vérifié par : GD
	Echelle : 1/200	Vos références : -			



TENSEN & HUON

BRUXELLES - Bld Léopold II, 166 - 1080 Bruxelles - Tel. +32.2.414.20.22 - Fax +32.2.414.07.32  
 NAMUR - Avenue Albert 1er, 3 bte 1 - 5000 Namur - Tel. +32.81.23.50.00 - Fax +32.81.74.07.27

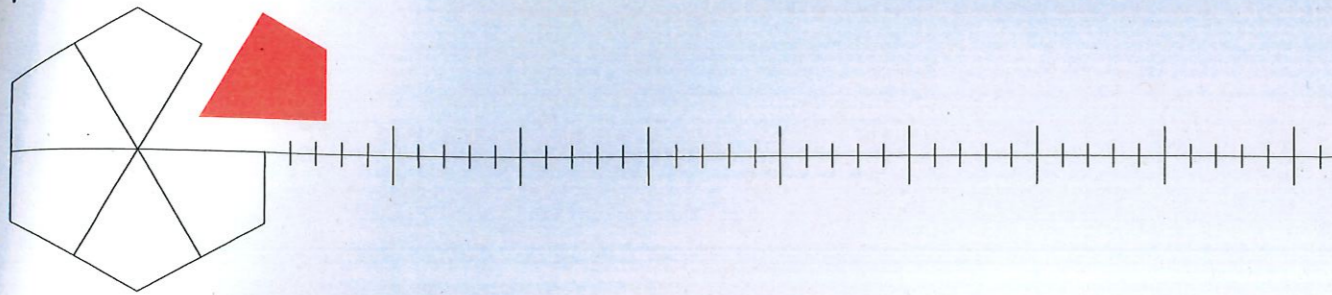
www.tensen-huon.be

TOPOGRAPHIE - EXPERTISES

info@tensen-huon.be

IND.
A
B
-
-

PLAN N°  
 P03



TENSEN & HUON

### 3. Réaménagements à effectuer

Un état des lieux de la voirie a été réalisé le 31 mars 2015 en présence de Monsieur G. Rogge du Service Voirie de la Ville de Mons.

En considérant les remarques formulées par le rapport de réception définitive du 20 juin 2002 et les constatations faites sur place, il apparaît que les modifications suivantes seront à apporter :

- Aménagement d'un trottoir en pavé béton de 2.4 mètres de large qui comprend les impétrants existants.
- Remplacer 10 éléments de bordures et replacer correctement 2 avaloirs.
- Déboucher tous les avaloirs en fin de chantier

Selon l'avis du Service Incendie envoyé par mail le 14 avril 2015 par le Major D. Vincent, les modifications suivantes seront à apporter :

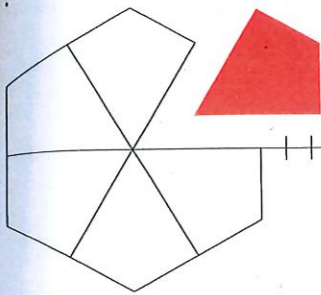
- Placer une signalisation adaptée pour l'hydrant se situant en face du n°11 conformément à la CM du 14/10/1975.

Selon l'avis de la Police envoyé par mail le 4 mai 2015 par l'inspecteur F. Battello, les modifications suivantes seront à apporter :

- Maintien du ralentisseur existant sans modification de sa structure
- Instauration de la zone 30 dans l'entièreté de la rue en prévoyant un trottoir traversant au carrefour avec la rue de Tournai.

Ces travaux de régularisation permettront d'établir un PV de réception définitive de la voirie et l'établissement d'un plan d'alignement de celle-ci.

*Les aménagements sont repris dans le plan P03 que vous trouverez ci-après*



TENSEN & HUON

#### 4. Métré estimatif des travaux à réaliser :

##### A. Pour l'aménagement du trottoir

Poste	Description des travaux	Unité	QP	PU	Total
1	Terrassement et évacuation des déblais en centre agréé	m3	90	25.00	2 250.00
2	Pavage Trottoir (sous couche comprise)	m2	872	32.00	27 904.00
3	Enlèvement et évacuation de bordure	p	10	10.00	100.00
4	Enlèvement et repositionnement d'avaloir	p	2	150.00	300.00
5	Pose de nouvelle bordure (100/30/15)	p	10	35.00	350.00

##### B. Pour l'aménagement du trottoir traversant

Poste	Description	Unité	QP	PU	Total
6	Fraisage et sciage de la zone (ép. 10cm)	m2	17.8	12.00	213.60
7	Compactage	m2	17.8	10.00	178.00
8	Pose d'une bordure des deux cotés (100/30/10)	m	16.5	30.00	495.00
9	Pavage rouge	m2	16.1	35.20	566.72

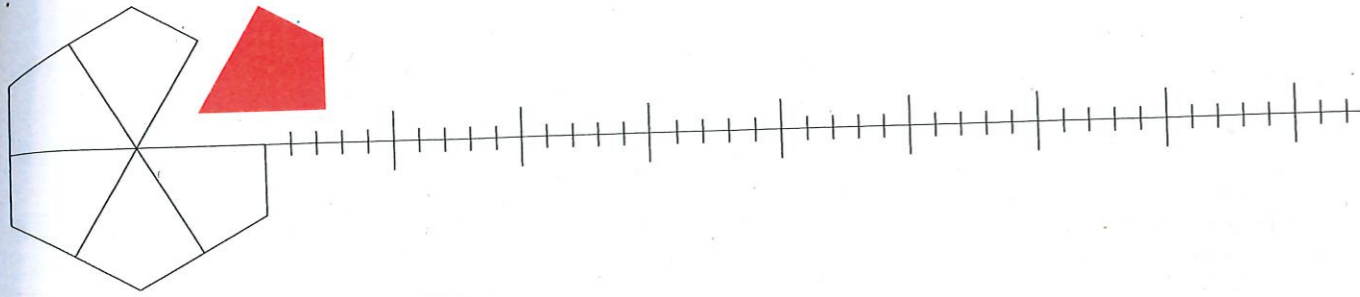
##### C. Divers

Poste	Description	Unité	QP	PU	Total
11	Pose d'un panneau indication hydrant	p	1	85.00	85.00
12	Provision à justifier	-	-	-	1 500.00

TOTAL HTVA :

**33 942.32**

Do/2012.09.15



TENSEN & HUON

### 5. Déclaration d'engagement à réaliser les travaux

Au vu des éléments repris aux points 3 et 4,

Je soussigné la société **HOME INVEST Belgium** dont les bureaux sont établis boulevard de la Woluwe, 60 à 1200 Bruxelles représentée par **Madame Sophie LAMBRIGHS**, Administrateur Délégué,

M'engage à réaliser les travaux nécessaires à la régularisation de la voirie privée Résidence Saint-Géry à Ghlin et actuellement cadastrée Mons, 7ième Division Ghlin, Section D et n° 205e2 en vue de sa reprise par la Ville de Mons au **montant estimatif** suivant le métré estimatif ci-dessous de **33 942.32 € HTVA**.

Fait à Mons, le 6/5 / 2015

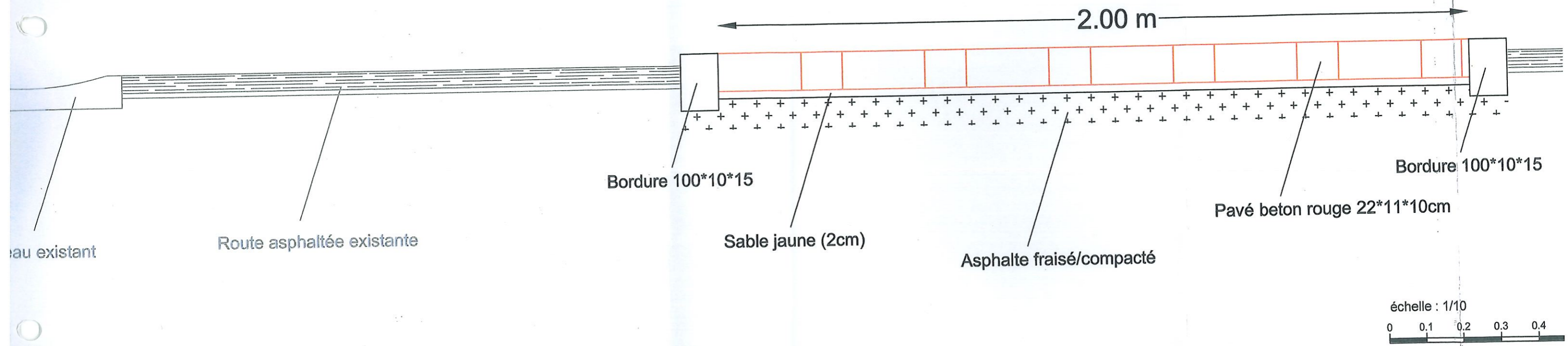
A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Lambriqhs".

Pour HOME INVEST Belgium,  
Madame Sophie LAMBRIGHS,  
Administrateur délégué

terrain de sport

plaine de jeux

- Nouveau trottoir traversant



e - Nouveau trottoir

